

Actualización Mensual del Mercado Local para Octubre de 2021

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Todo el Estado de Illinois

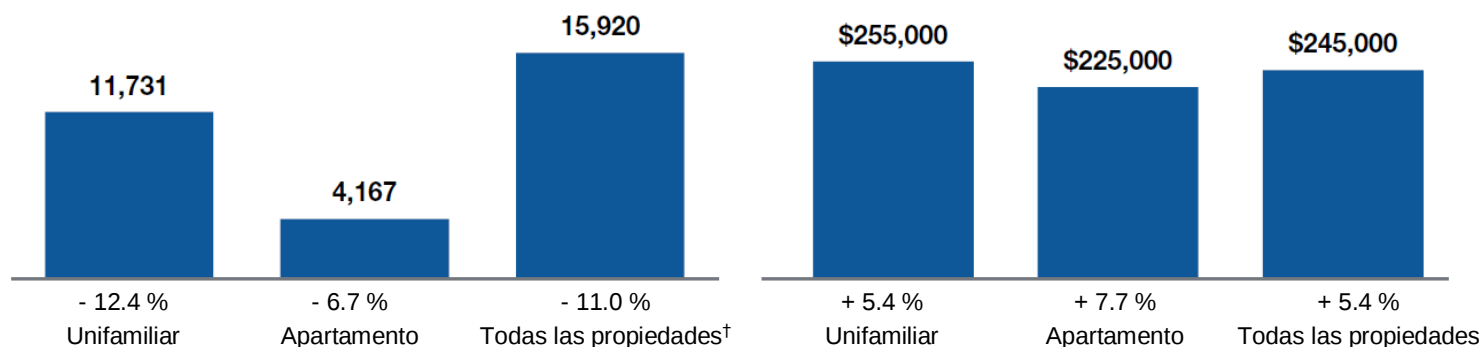
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Octubre			Año a la fecha		
	2020	2021	Cambio Porcentual	Hasta octubre de 2020	Hasta octubre de 2021	Cambio Porcentual
Ventas Cerradas	17,889	15,920	- 11.0 %	143,192	163,256	+ 14.0 %
Ventas Cerradas del Mes Anterior	17,995 en septiembre de 2020	17,057 en septiembre de 2021	- 5.2 %	125,303 en septiembre de 2020	147,336 en septiembre de 2021	+ 17.6 %
Precio de Venta Promedio*	\$232,500	\$245,000	+ 5.4 %	\$225,000	\$252,500	+ 12.2 %
Inventario de Casas en Venta	41,320	29,456	- 28.7 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	43	28	- 34.9 %	52	33	- 36.5 %

*No da cuenta de las concesiones del vendedor. | La actividad durante un mes puede parecer, a veces, extrema debido al pequeño tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Octubre de 2021

Ventas Cerradas

Precios de Venta Promedio



† Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma del Unifamiliar y Apartamento.

Promedio Histórico del Precio de Venta

