

Actualización Mensual del Mercado Local para julio de 2021

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Estado de Illinois Completo

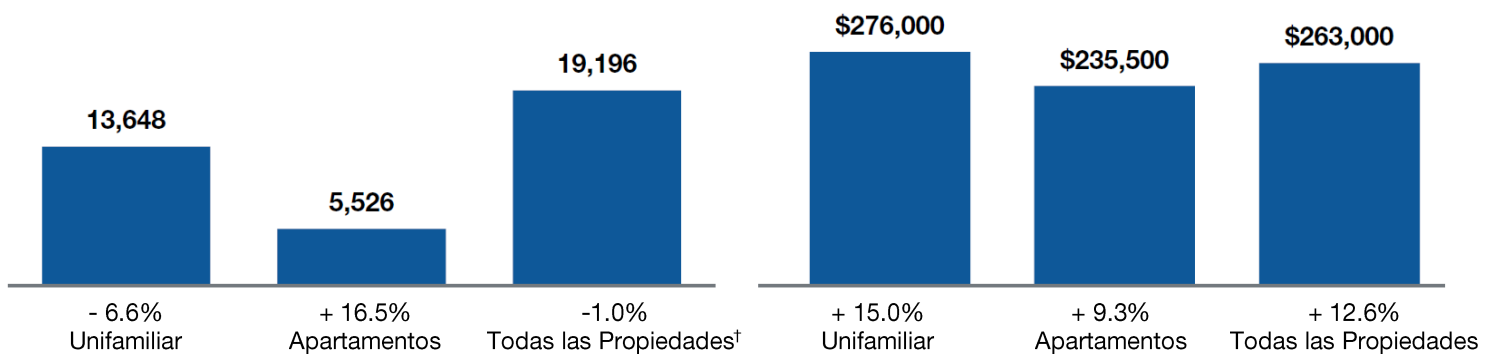
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Julio			Hasta la fecha		
	2020	2021	Cambio Porcentual	Hasta julio de 2020	Hasta julio de 2021	Cambio Porcentual
Ventas Cerradas	19,387	19,196	- 1.0%	88,425	111,069	+ 25.6%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	15,224 en junio de 2020	21,499 en junio de 2021	+ 41.2%	69,038 en junio de 2020	91,873 en junio de 2021	+ 33.1%
Precio de Venta Promedio*	\$233,500	\$263,000	+ 12.6%	\$219,000	\$255,000	+ 16.4%
Inventario de Casas en Venta	44,864	31,425	- 30.0%	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	50	24	- 52.0%	56	36	- 35.7%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad por Tipo de Propiedad para julio de 2021

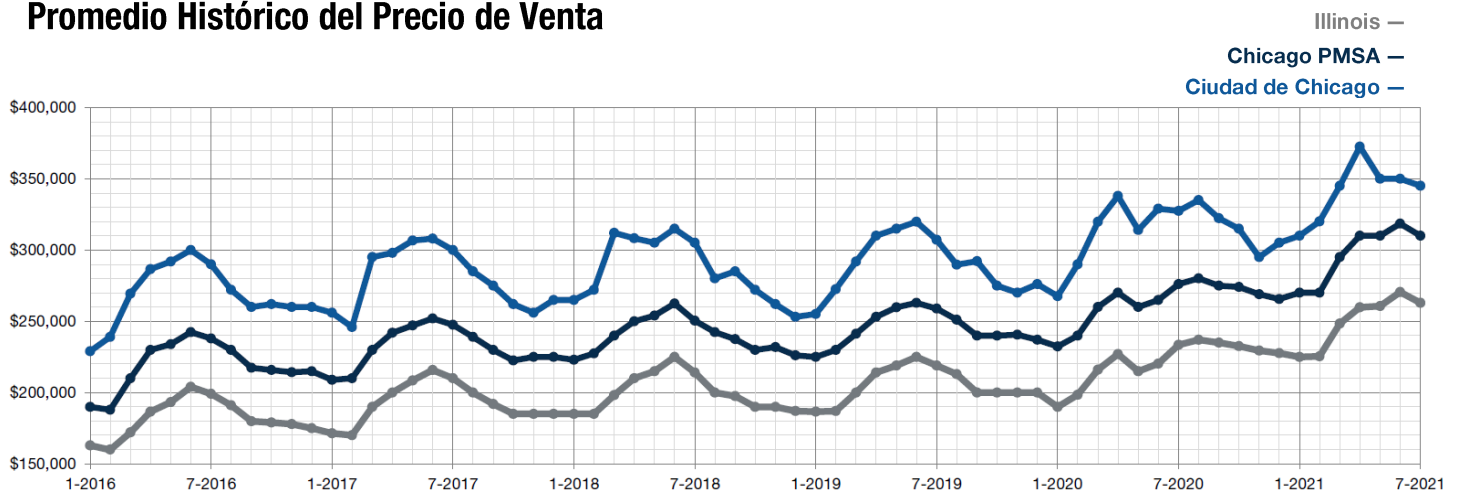
Ventas Cerradas

Precios de Venta Promedio



[†] Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma de una sola familia y un apartamento.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de agosto de 2021. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2021. Los cambios porcentuales se calculan con redondeo de cifras.