

Actualización Mensual del Mercado Local para julio de 2021

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



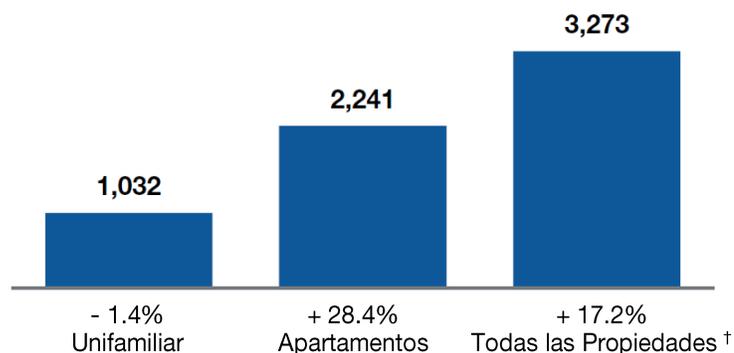
Ciudad de Chicago

Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Julio			Hasta la fecha		
	2020	2021	Percent Change	Hasta julio de 2020	Hasta julio de 2021	Percent Change
Ventas Cerradas	2,793	3,273	+ 17.2%	13,705	20,237	+ 47.7%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	2,072 en junio de 2020	3,883 en junio de 2021	+ 87.4%	10,912 en junio de 2020	16,964 en junio de 2021	+ 55.5%
Precio de Venta Promedio*	\$327,500	\$345,000	+ 5.3%	\$315,000	\$345,000	+ 9.5%
Inventario de Casas en Venta	9,678	8,730	- 9.8%	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	36	29	- 19.4%	43	37	- 14.0%

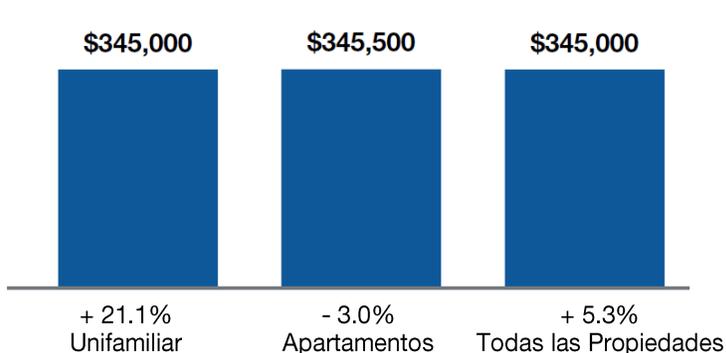
* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad por Tipo de Propiedad para julio de 2021

Ventas Cerradas



Precios de Venta Promedio



† Para ventas cerradas, todas las propiedades no son necesariamente una suma de una sola familia y un apartamento.

Promedio Histórico del Precio de Venta

